

# Asuntotuotantokyselyn tulokset, kesäkuu 2015

9.6.2015

Sami Pakarinen

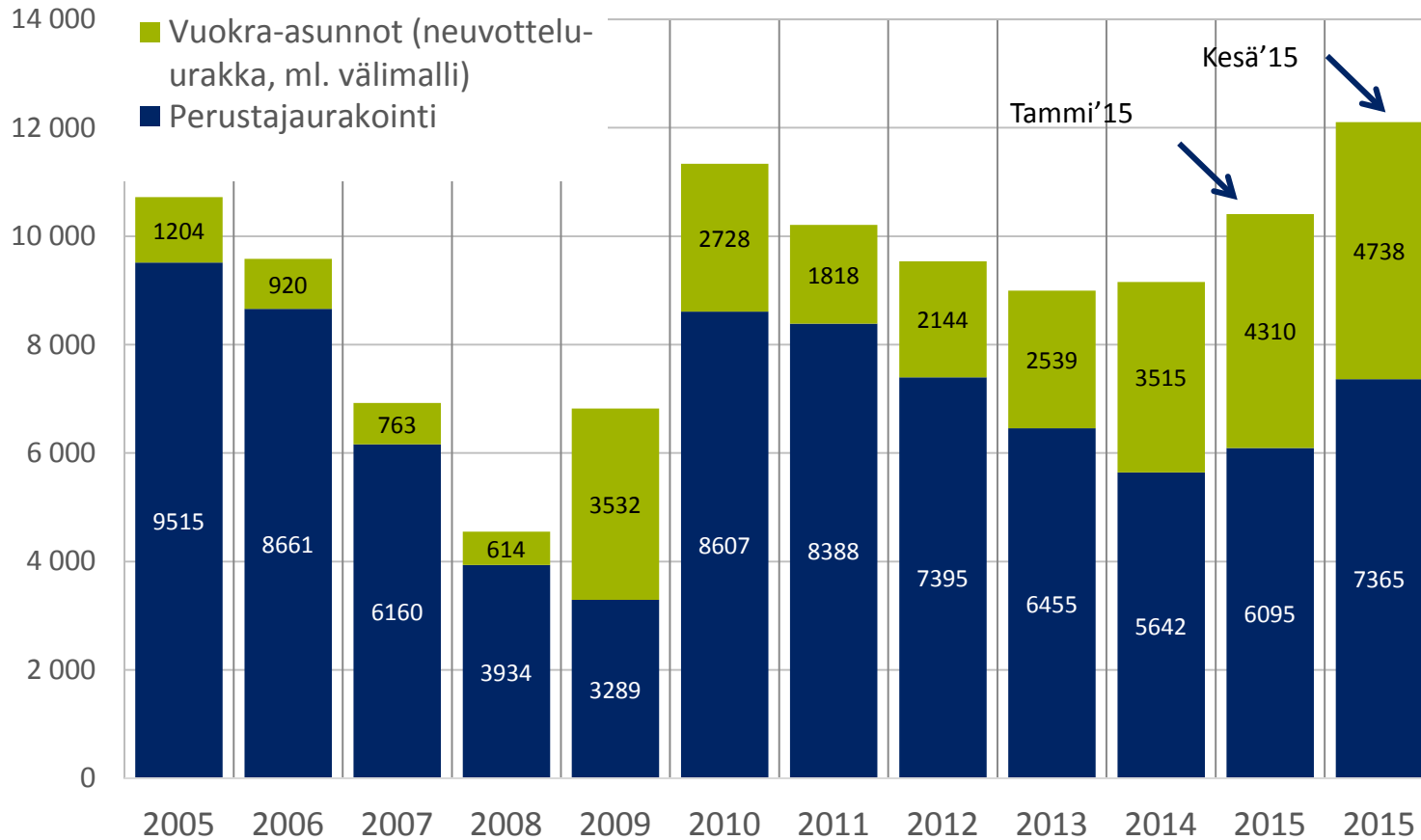


# Keskeiset tulokset

- Vuodelle 2015 suunnitellut aloitukset ovat yhteensä 12 100 asuntoa, joista 7 400 on omaa perustajaurakointia ja 4 700 on neuvottelurakkakohteita. Määrä on lisääntynyt 1 700 asunnolla tammikuusta.
- Asuntoja oli 1.5.2015 myynnissä 5 346 kappaletta, joista valmistuneiden osuus oli laski 1 605 kappaleeseen (30 %). Myytävien määrä on kasvanut ja valmistuneiden määrä laskenut tammikuusta.
- Kysynnän riittämättömyys ja pääkaupunkiseudun tonttipula ovat tärkeimmät tuotantoa haittaavat tekijät tällä hetkellä.
- Ennakkovarausprosentti on reilut 40 prosenttia.
- Helsingin seudun osuus suunnitelluista aloituksista tänä vuonna peräti 59 prosenttia. Tampereen osuus toiseksi suurin, 14 prosenttia.

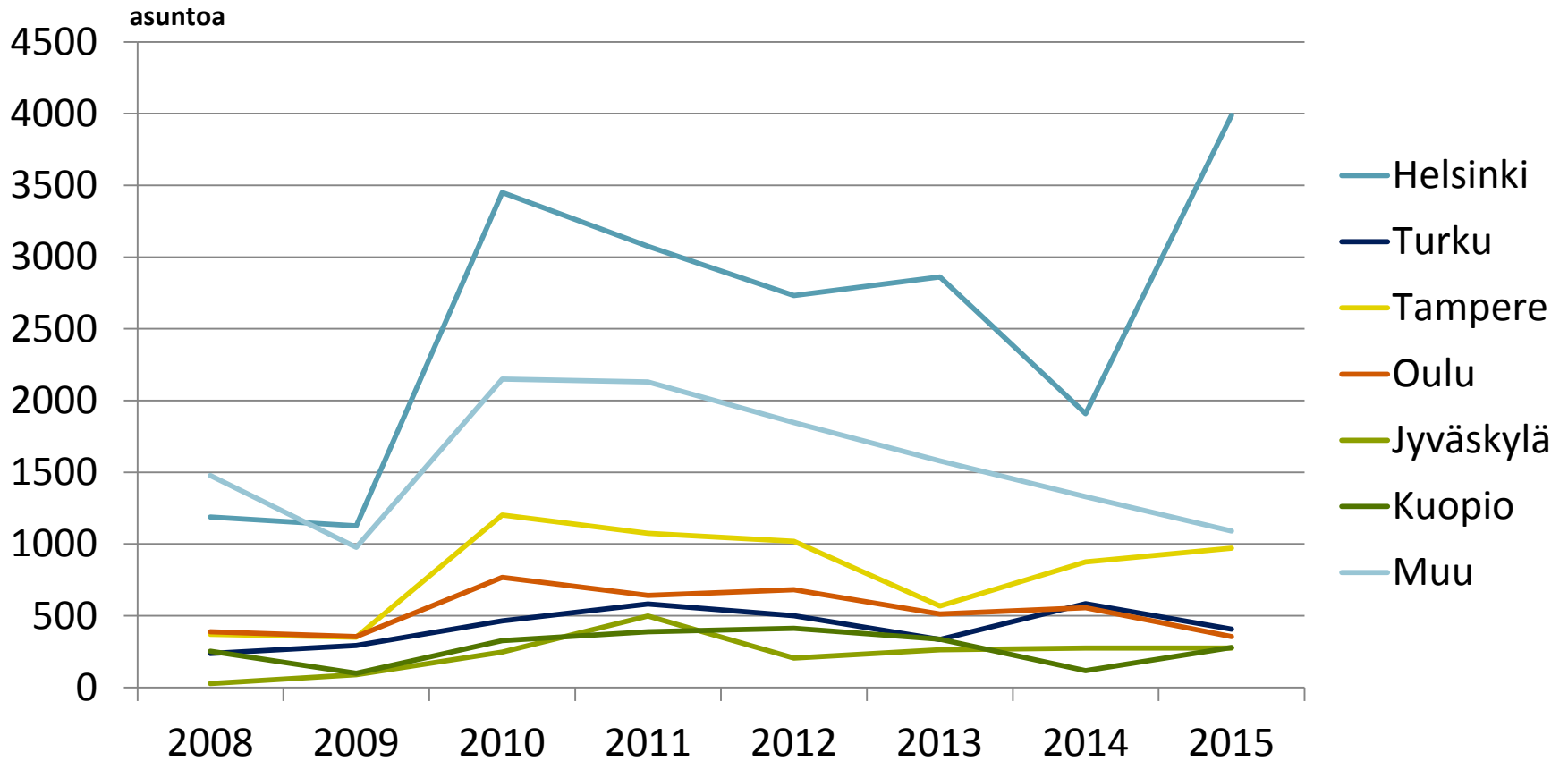


# Vapaaarahoitteisten rivi- ja kerrostaloasuntojen aloitukset perustajaurakointina



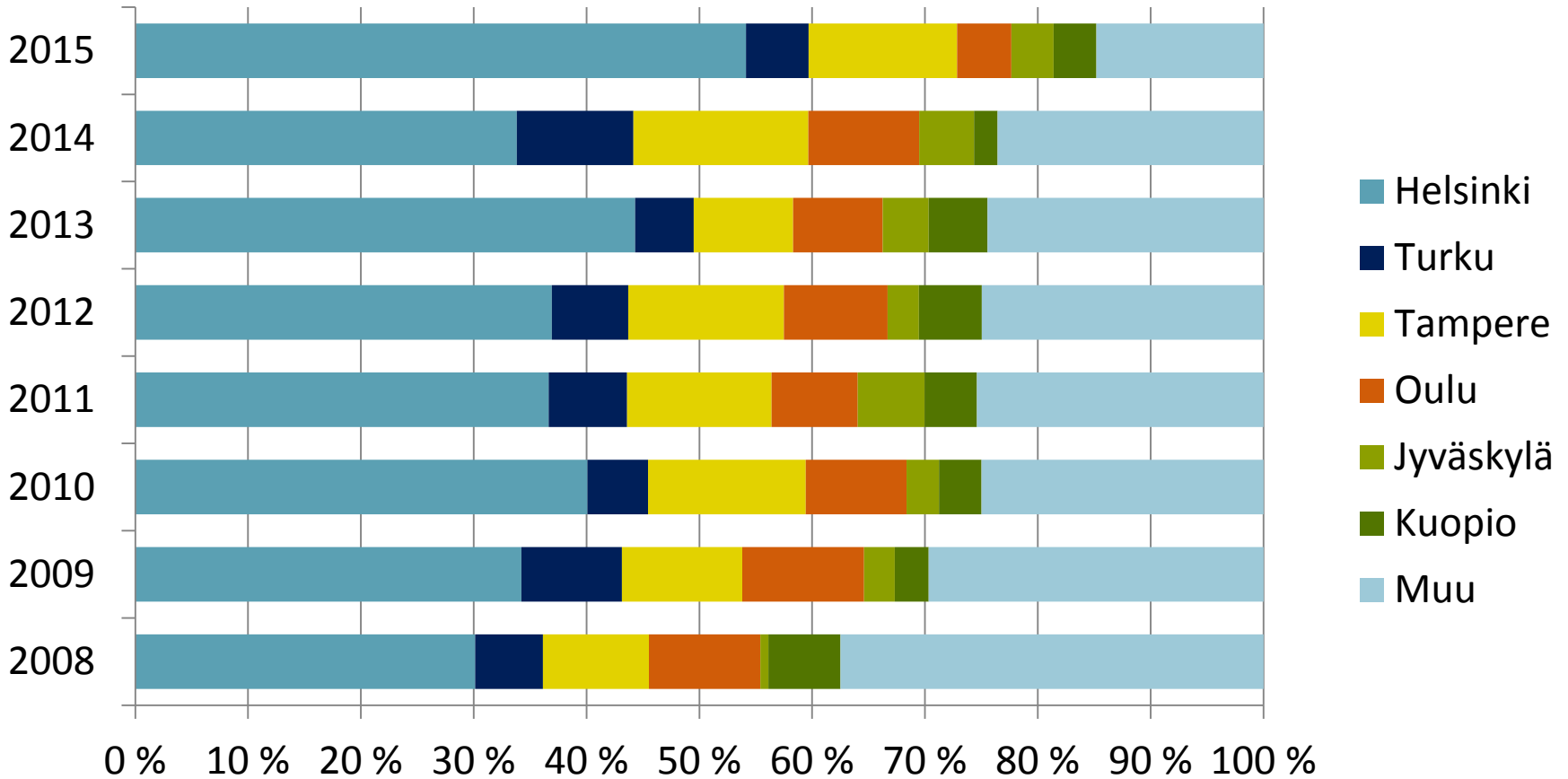
Lähde: RT:n asuntotuotantokyselyt

# Perustajaurakointi alueittain



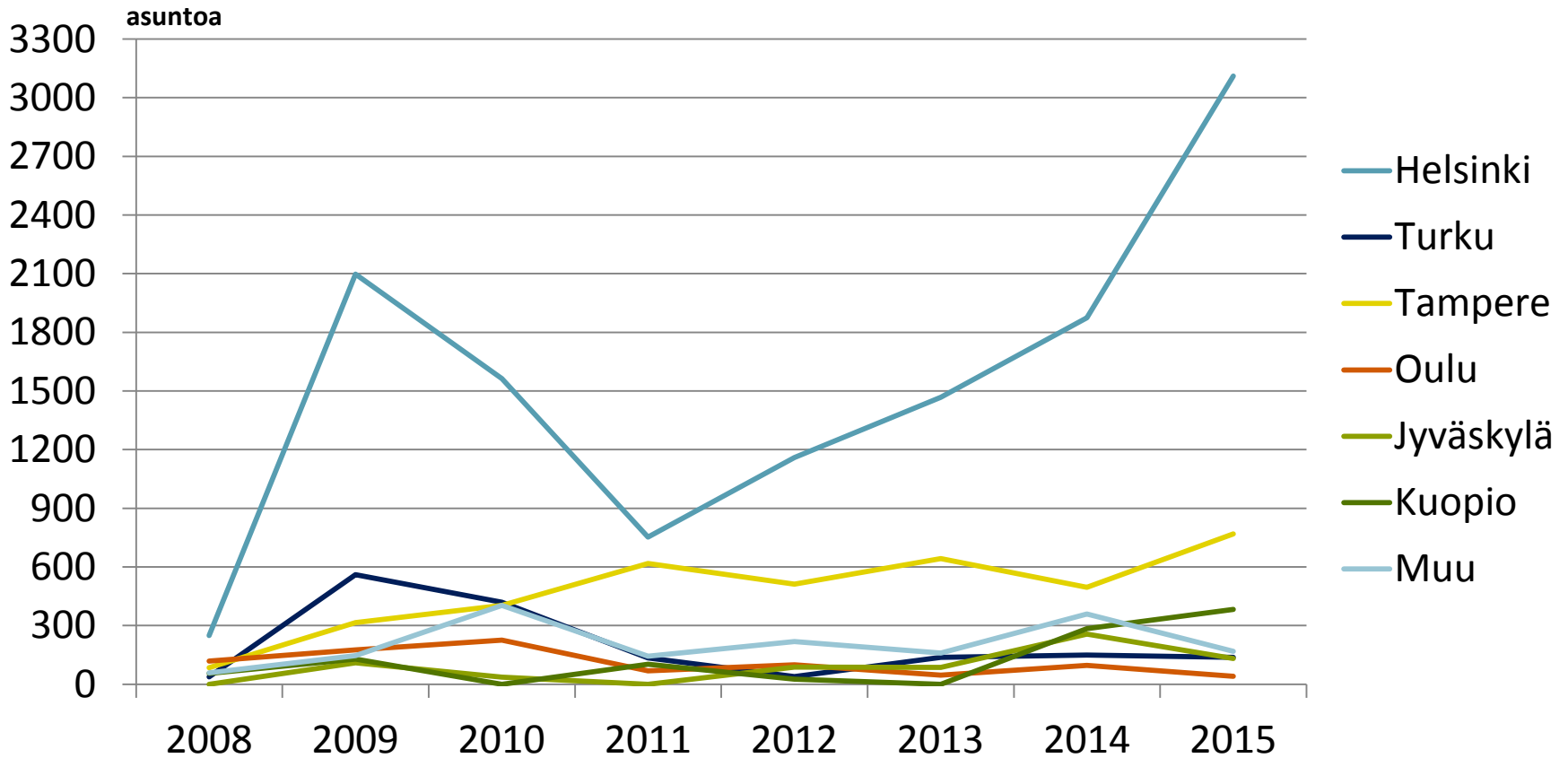
Lähde: RT:n asuntotuotantokyselyt

# Perustajaurakoinnin suhteellinen osuus alueittain



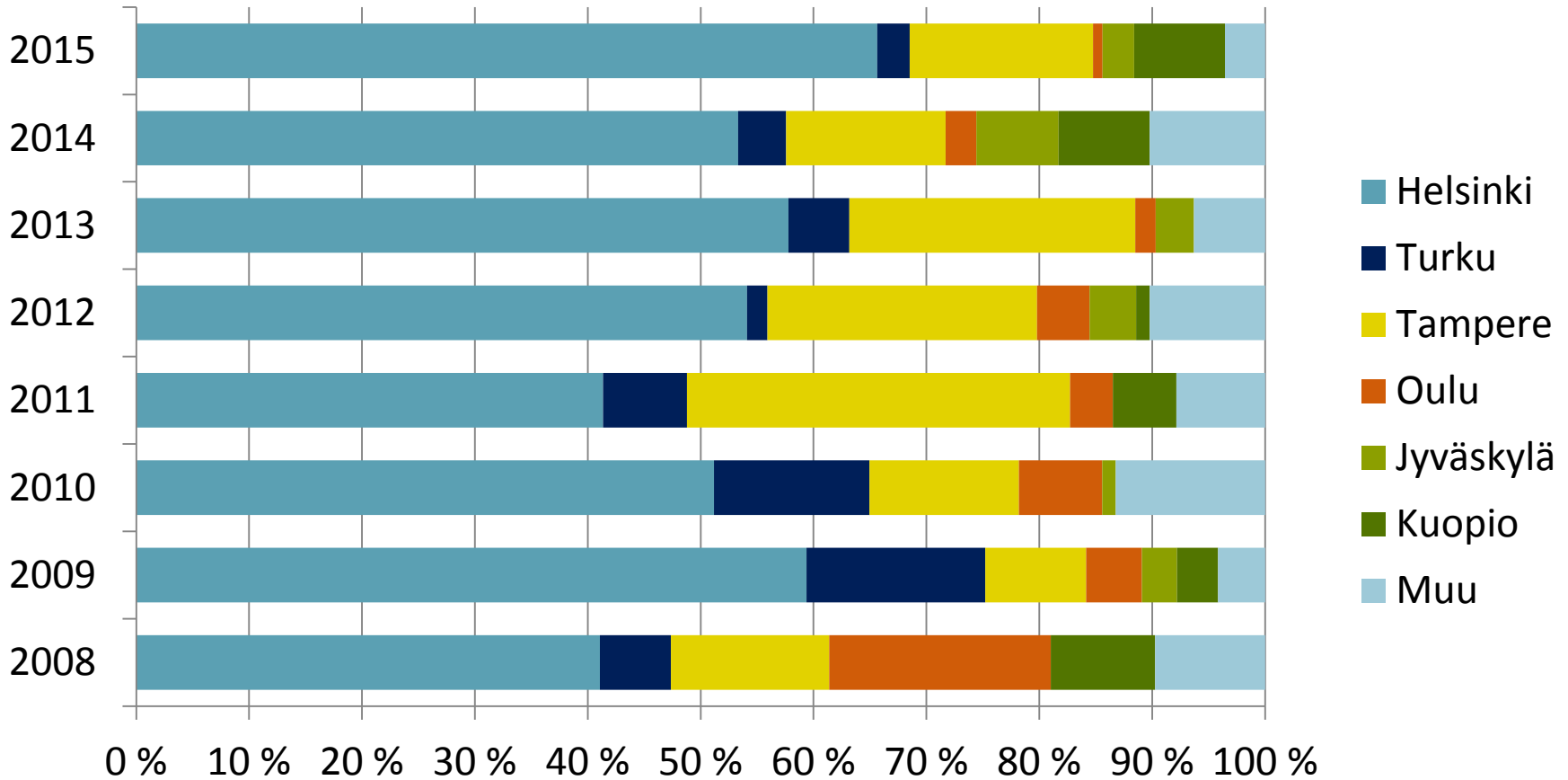
Lähde: RT:n asuntotuotantokyselyt

# Vaparaahoitteiset vuokra-asunnot alueittain



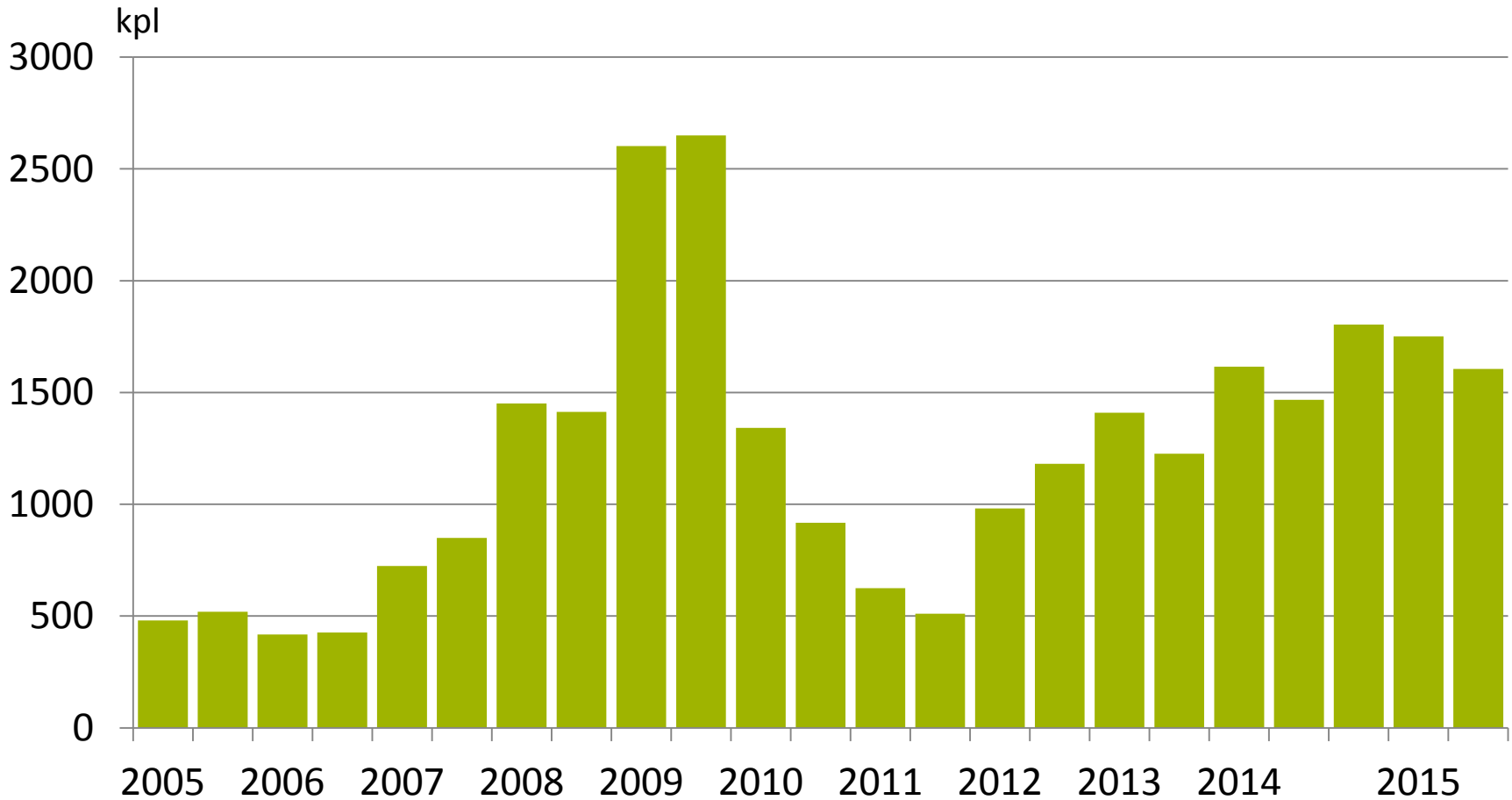
Lähde: RT:n asuntotuotantokyselyt

# Vaparaahoitteisten vuokra-asuntojen suhteellinen osuus alueittain



Lähde: RT:n asuntotuotantokyselyt

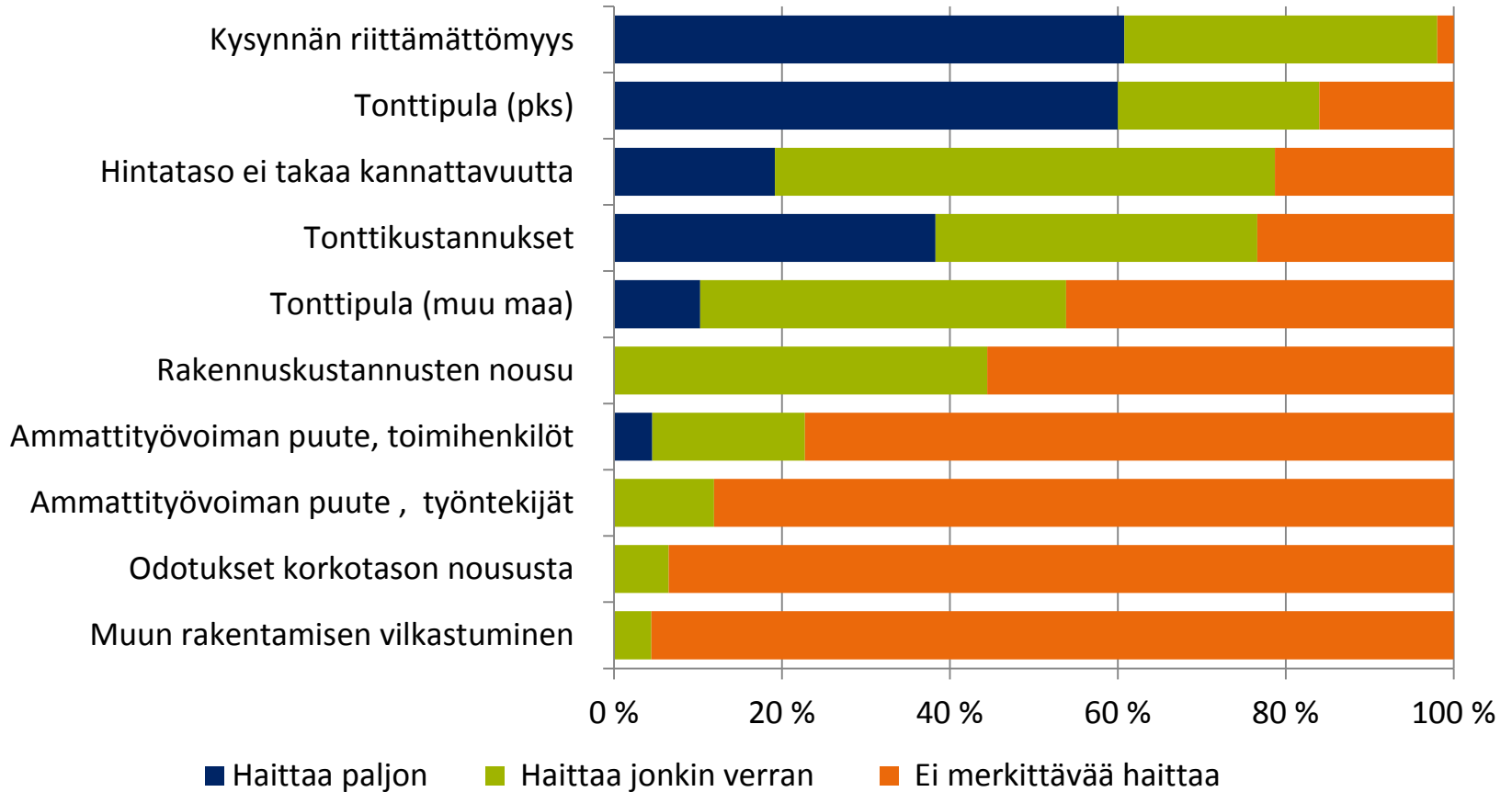
# Valmiiden myynnissä olevien asuntojen määrä



Lähde: RT:n asuntotuotantokyselyt



# Vaparaahoitteisen asuntotuotannon käynnistymistä haittaavia tekijöitä



Lähde: RT:n asuntotuotantokyselyt